

## УКРУПНЕННЫЕ НОРМАТИВЫ ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

НЦС 81-02-02-2017

### СБОРНИК № 02. Административные здания

#### ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

##### 1. Общие указания

1. Укрупнённые нормативы цены строительства (далее – НЦС), приведенные в настоящем сборнике, предназначены для определения потребности в финансовых ресурсах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции, оценки эффективности использования средств, направляемых на капитальные вложения, подготовки технико-экономических показателей в задании на проектирование, планирования инвестиций (капитальных вложений), иных целей, установленных законодательством Российской Федерации, административных зданий, строительство которых финансируется с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов.

2. Показатели НЦС рассчитаны в уровне цен по состоянию на 01.01.2017 для базового района (Московская область).

3. Показатели НЦС представляют собой объем денежных средств, необходимый и достаточный для возведения административных зданий, рассчитанный на установленную единицу измерения (1 м<sup>2</sup> общей площади, 1 машино-место, 1 место).

Общая площадь здания определяется как сумма площадей всех этажей (включая технический, мансардный, цокольный и подвальный), антресолей, галерей, балконов зрительных и других залов; веранд; наружных застекленных лоджий и галерей.

4. Сборник состоит из двух отделов:

Отдел 1. Показатели укрупненного норматива цены строительства.

Отдел 2. Объекты-представители.

5. В сборнике предусмотрены показатели НЦС по следующей номенклатуре:

Раздел 1. Административные здания.

Раздел 2. Здания правосудия.

Раздел 3. Пожарные депо.

Раздел 4. Дворцы бракосочетания.

Раздел 5. Бани.

6. Показатели НЦС разработаны для объектов капитального строительства, отвечающих градостроительным и объемно-планировочным требованиям, предъявляемым к современным объектам, и обеспечивающих оптимальный уровень комфорта.

7. Показатели НЦС разработаны на основе ресурсно-технологических моделей, в основу которых положена проектная документация по объектам-представителям, имеющая положительное заключение экспертизы и разработанная в соответствии с действующими на момент разработки НЦС строительными и противопожарными нормами, санитарно-эпидемиологическими правилами и иными обязательными требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

8. Характеристики конструктивных решений, учтенных в показателях НЦС, приводятся в отделе 2. «Объекты-представители».

9. Показатели НЦС рассчитаны для отдельно стоящего здания, без учета стоимости прочих объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку (трансформаторных подстанций, котельных, насосных станций и т.п.).

10. В показателях НЦС учтены затраты на возведение конструктивных элементов, обеспечивающих доступ к объекту маломобильных групп населения.

11. Стоимость строительства наружных инженерных сетей, озеленения и благоустройства территории должны учитываться дополнительно по соответствующим сборникам НЦС.

12. В показателях НЦС учтена вся номенклатура затрат, которые предусматриваются действующими нормативными документами в сфере ценообразования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ для возведения административных зданий при строительстве объекта в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами.

13. Показатели НЦС учитывают стоимость следующих видов работ и затрат:

- общестроительные работы;
- санитарно-технические работы;
- электромонтажные работы;
- работы по устройству связи, сигнализации и систем безопасности;
- работы по монтажу инженерного и технологического оборудования;
- стоимость инженерного и технологического оборудования, а также мебели и инвентаря;
- пусконаладочные работы;
- затраты на строительство временных зданий и сооружений;
- дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время;
- затраты связанные с проведением строительного контроля;
- затраты на проектные и изыскательские работы, экспертизу проектной документации;
- резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

14. Оплата труда рабочих-строителей и рабочих, управляющих строительными машинами, включает в себя все виды выплат и вознаграждений, входящих в фонд оплаты труда.

15. Показатели НЦС учитывают стоимость строительных материалов, затраты на оплату труда рабочих и эксплуатацию строительных машин (механизмов), накладные расходы и сметную прибыль, а также затраты на строительство временных титульных зданий и сооружений, затраты на проектно-изыскательские работы и экспертизу проекта, строительный контроль, резерв средств на непредвиденные работы и затраты.

16. Показателями НЦС не учтены и, при необходимости, могут учитываться дополнительно: прочие затраты подрядных организаций, не относящиеся к строительно-монтажным работам (командировочные расходы, перевозка рабочих, затраты по содержанию вахтовых поселков), плата за землю и земельный налог в период строительства, плата за подключение к внешним инженерным сетям.

Компенсационные выплаты, связанные с подготовкой территории строительства (снос ранее существующих зданий, перенос инженерных сетей и т.д.), а так же дополнительные затраты, возникающие в особых условиях строительства (в удаленных от существующей инфраструктуры населенных пунктах, а также стесненных условиях производства работ), следует учитывать дополнительно.

17. При строительстве объектов в стесненных условиях застроенной части города к показателям НЦС применяется коэффициент 1,06.

18. Показатели приведены без учета налога на добавленную стоимость.

19. Если параметр объекта отличается от указанного в таблицах, показатель рассчитывается путем интерполяции по формуле:

$$P_v = P_c - (c - v) * \frac{P_c - P_a}{c - a},$$

где

- $P_v$  – рассчитываемый показатель;
- $P_a$  и  $P_c$  – пограничные показатели из таблиц сборника;
- $a$  и  $c$  – параметр для пограничных показателей;
- $v$  – параметр для определяемого показателя,  $a < v < c$ .

Положения данного пункта не распространяются на таблицу 02-03-001.

20. Для категорий объектов строительства, представленным в НЦС единственным показателем, стоимость строительства определяется по приведенной стоимости 1 м<sup>3</sup> здания, представленной в Отделе 2 НЦС.

Пример.

Необходимо рассчитать стоимость строительства административного здания на 2 000 м<sup>2</sup>.

Выбираются показатели НЦС на 1 500 и на 2 500 м<sup>2</sup> соответственно 43,67 тыс. руб. и 41,07 тыс. руб. (таблица 02-01-001) на 1 м<sup>2</sup> общей площади здания.

Исходные данные:

- $P_a = 43,67$  тыс. руб.;
- $P_c = 41,07$  тыс. руб.;
- $a = 1\,500$  м<sup>2</sup>;
- $c = 2\,500$  м<sup>2</sup>;
- $v = 2\,000$  м<sup>2</sup>.

$$41,07 - (2500 - 2000) \times \frac{41,07 - 43,67}{2500 - 1500} = 42,37 \text{ тыс. руб.}$$

Показатель, полученный методом интерполяции, умножается на мощность объекта строительства:  
 $42,37 \text{ тыс. руб. на } 1 \text{ м}^2 \times 2\,000 \text{ м}^2 = 84\,740 \text{ тыс. руб.}$

## Отдел 1. ПОКАЗАТЕЛИ НОРМАТИВА ЦЕНЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

Код показателя	Наименование показателя, единица измерения	Норматив цены строительства на 01.01.2017, тыс. руб.
----------------	--	--

### РАЗДЕЛ 1. АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ЗДАНИЯ, ОФИСНЫЕ ЗДАНИЯ, ЗДАНИЯ УЧРЕЖДЕНИЙ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

Таблица 02-01-001 Административные здания

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади

02-01-001-01	Административные здания на 500 м <sup>2</sup>	48,19
02-01-001-02	Административные здания на 1000 м <sup>2</sup>	45,93
02-01-001-03	Административные здания на 1 500 м <sup>2</sup>	43,67
02-01-001-04	Административные здания на 2 500 м <sup>2</sup>	41,07
02-01-001-05	Административные здания на 5 000 м <sup>2</sup>	37,23
02-01-001-06	Административные здания на 5 700 м <sup>2</sup>	36,10
02-01-001-07	Административные здания на 10 000 м <sup>2</sup>	31,49

### РАЗДЕЛ 2. ЗДАНИЯ ПРАВОСУДИЯ

Таблица 02-02-001 Здания суда

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади

02-02-001-01	Здания суда на 1 000 м <sup>2</sup>	39,91
02-02-001-02	Здания суда на 4 000 м <sup>2</sup>	38,06

Таблица 02-02-002 Здания полиции

Измеритель: 1 м<sup>2</sup> общей площади

02-02-002-01	Здания полиции на 200 м <sup>2</sup>	60,26
02-02-002-02	Здания полиции на 2 300 м <sup>2</sup>	30,53
02-02-002-03	Здания полиции на 5 500 м <sup>2</sup>	27,38
02-02-002-04	Здания полиции на 8 600 м <sup>2</sup>	24,33

Код показателя	Наименование показателя, единица измерения	Норматив цены строительства на 01.01.2017, тыс. руб.
----------------	--	--

**Таблица 02-02-003** Изоляторы временного содержания

**Измеритель:** 1 место

02-02-003-01	Изоляторы временного содержания на 30 мест	1 862,67
02-02-003-02	Изоляторы временного содержания на 90 мест	1382,79
02-02-003-03	Изоляторы временного содержания на 150 мест	902,90

### РАЗДЕЛ 3. ПОЖАРНЫЕ ДЕПО

**Таблица 02-03-001** Пожарные депо

**Измеритель:** 1 машино-место

02-03-001-01	Пожарные депо на 2 машино-места	10 210,49
--------------	---------------------------------	-----------

### РАЗДЕЛ 4. ДВОРЦЫ БРАКОСОЧЕТАНИЯ

**Таблица 02-04-001** Дворцы бракосочетания

**Измеритель:** 1 м<sup>2</sup> общей площади

02-04-001-01	Здания дворцов бракосочетаний на 1 100 м <sup>2</sup>	65,74
02-04-001-02	Здания дворцов бракосочетаний на 2 000 м <sup>2</sup>	49,63

### РАЗДЕЛ 5. БАНИ

**Таблица 02-05-001** Бани

**Измеритель:** 1 место

02-05-001-01	Баня на 140 мест с локальными очистными сооружениями	1660,05
--------------	--	---------

## Отдел 2. ОБЪЕКТЫ-ПРЕДСТАВИТЕЛИ

### РАЗДЕЛ 1. АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ЗДАНИЯ

К таблице 02-01-001 Административные здания

02-01-001-01 Административные здания площадью 500 м<sup>2</sup>

Административное здание площадью 442,1 м<sup>2</sup>

#### Показатели стоимости строительства

Ориентировочная продолжительность строительства: 7 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	21 419,18
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	2 758,58
2,2	Стоимость технологического оборудования	1 393,42
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	48,45
4	Стоимость приведённая на 1м <sup>2</sup> здания	48,45
5	Стоимость приведённая на 1м <sup>3</sup> здания	7,31
6	Стоимость возведения фундаментов	2 415,16

#### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	ленточный монолитный железобетонный
2.	Каркас	монолитный железобетонный с заполнением
3.	Стены:	
3.1.	наружные	кирпичные
3.2.	внутренние	кирпичные, легковесные блоки
4.	Перегородки	кирпичные, легковесные блоки
5.	Перекрытие	монолитные железобетонные
6.	Покрытие	монолитная железобетонная плита
7.	Крыша (кровля)	двухскатная деревянная с покрытием -
8.	Полы	керамическая плитка, паркетная доска, ламинат
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей
9.2.	дверные блоки	металлические, из ПВХ профилей
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	облицовочный кирпич

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено
13.2.	лестницы	монолитные железобетонные
13.3.	прочие работы	предусмотрено
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	от центральной сети, водяное, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные
16.	Канализация	централизованная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы полиэтиленовые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	подъемная платформа
27.	Мусоропровод	не предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрено
<b>IV.I</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	предусмотрено
<b>IV.II</b>	<b>Инженерное оборудование</b>	предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	предусмотрено

02-01-001-03 Административные здания площадью 1 500 м<sup>2</sup>

Административное здание площадью 1860 м<sup>2</sup>

**Показатели стоимости строительства**

Ориентировочная продолжительность строительства: 6,4 месяца

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	78 211,29
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	4 591,06
2,2	Стоимость технологического оборудования	5 092,83
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	42,05
4	Стоимость приведённая на 1м <sup>2</sup> здания	42,05
5	Стоимость приведённая на 1м <sup>3</sup> здания	13,22
6	Стоимость возведения фундаментов	5 373,40

**Технические характеристики конструктивных решений  
и видов работ объекта - представителя**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	сплошная железобетонная фундаментная плита сложной формы
2.	Каркас	монолитный железобетонный связевой, со скрытыми монолитными железобетонными
3.	Стены:	
3.1.	наружные	кирпичные
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	мелкоштучные газобетонные блоки
5.	Перекрытие	сборное, монолитная железобетонная плита
6.	Покрытие	монолитная железобетонная плита
7.	Крыша (кровля)	односкатная с деревянными несущими конструкциями, профилированный
8.	Полы	паркетная доска, керамическая плитка, линолеум
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	деревянные с двумя однокамерными
9.2.	дверные блоки	из ПВХ профилей, деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	высококачественная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	вентилируемые навесные фасадные системы, облицовка гранитом, керамогранитом, стальными композитными панелями
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено



№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
13.2.	лестницы	металлические со сборными железобетонными
13.3.	прочие работы	не предусмотрено
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	от центральной сети, трубы стальные электросварные
15	Водопровод	от центральной сети, трубы водопроводные оцинкованные, полиэтиленовые водопроводные питьевые
16.	Канализация	централизованная, трубы высокопрочные чугунные
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы водопроводные стальные оцинкованные, полипропиленовые водопроводные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	пассажирский и грузовой
27.	Мусоропровод	не предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением
29.	Кондиционирование	центральное
30.	Газодымоудаление	вытяжные шахты
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	не предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	предусмотрено
<b>IV.I</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	предусмотрено
<b>IV.II</b>	<b>Инженерное оборудование</b>	предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	предусмотрено

02-01-001-07 Административные здания площадью 5 700 м<sup>2</sup>

Административное здание площадью 5 734,7 м<sup>2</sup>

**Показатели стоимости строительства**

Ориентировочная продолжительность строительства: 18 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	207 001,72
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	5 727,84
2,2	Стоимость технологического оборудования	13 086,14
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	36,10
4	Стоимость приведённая на 1м <sup>2</sup> здания	36,10
5	Стоимость приведённая на 1м <sup>3</sup> здания	8,29
6	Стоимость возведения фундаментов	6 162,95

**Технические характеристики конструктивных решений  
и видов работ объекта - представителя**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	ленточные (сборные бетонные блоки и фундаментные плиты), столбчатые монолитные
2.	Каркас	неполный металлический каркас
3.	Стены:	
3.1.	наружные	кирпичные с вентилируемой воздушной
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	сборные железобетонные многопустотные
6.	Покрытие	сборные железобетонные многопустотные
7.	Крыша (кровля)	совмещенная, рулонная из ПВХ-мембраны
8.	Полы	линолеумные, бетонные, керамические, ламинат
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с заполнением двойным стеклопакетом, витражи
9.2.	дверные блоки	металлические, из ПВХ профилей
10.	Внутренняя отделка	простая
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено
13.2.	лестницы	монолитные железобетонные
13.3.	прочие работы	не предусмотрено
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы</b>	

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
	<b>благоустройства</b>	
14.	Отопление	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы полипропиленовые, трубы стальные водогазопроводные
16.	Канализация	централизованная, трубы полипропиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, от пластинчатого водонагревателя
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	грузовой и пассажирский
27.	Мусоропровод	предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	автономное
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	предусмотрено
<b>IV.I</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	предусмотрено
<b>IV.II</b>	<b>Инженерное оборудование</b>	предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	предусмотрено

02-01-001-07 Административные здания площадью 10 000 м<sup>2</sup>

Административное здание площадью 9 432,1 м<sup>2</sup>

**Показатели стоимости строительства**

Продолжительность строительства: 10 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	297 007,06
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	8 183,02
2,2	Стоимость технологического оборудования	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	31,49
4	Стоимость приведённая на 1м <sup>2</sup> здания	31,49
5	Стоимость приведённая на 1м <sup>3</sup> здания	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-

**Технические характеристики конструктивных решений  
и видов работ объекта – представителя**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	железобетонные свайные
2.	Каркас	железобетонный монолитный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	железобетонные монолитные
3.2.	внутренние	железобетонные монолитные
4.	Перегородки	кирпичные, из прочих материалов
5.	Перекрытие	железобетонное монолитное
6.	Покрытие	железобетонное монолитное
7.	Крыша (кровля)	рулонная
8.	Полы	синтетические рулонные, керамические,
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	витражи металлические, поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	металлические, витражи металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	штукатурка
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрены
13.2.	лестницы	железобетонные монолитные

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
13.3.	прочие работы	учтены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное водяное
15.	Водопровод	от центральной сети
16.	Канализация	центральная
17.	Горячее водоснабжение	центральное
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрены
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	автономное
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	не предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	предусмотрено

## РАЗДЕЛ 2. ЗДАНИЯ ПРАВОСУДИЯ

К таблице 02-02-001 Здания суда

02-02-001-01 Здания суда площадью 1 000 м<sup>2</sup>

Здание суда площадью 1 008,62 м<sup>2</sup>

### Показатели стоимости строительства

Продолжительность строительства: 8 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	40 253,12
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	3 204,22
2,2	Стоимость технологического оборудования	1 960,76
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	39,91
4	Стоимость приведённая на 1м <sup>2</sup> здания	39,91
5	Стоимость приведённая на 1м <sup>3</sup> здания	9,65
6	Стоимость возведения фундаментов	2 841,38

### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта - представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	монолитный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрено
3.	Стены:	
3.1.	наружные	кирпичные
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	сборное железобетонное
6.	Покрытие	
7.	Крыша (кровля)	плоская с мембранным поливинилхлоридным покрытием
8.	Полы	линолеум, керамическая плитка
9.	Проемы	сборная железобетонная плита
9.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей
9.2.	дверные блоки	из ПВХ профилей, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	штукатурка, окраска
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
13.2.	лестницы	сборные железобетонные ступени по металлическим косоурам с монолитными площадками
13.3.	прочие работы	предусмотрено
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные неоцинкованные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы полиэтиленовые напорные, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
16.	Канализация	централизованная, трубы чугунные и полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы полиэтиленовые, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	не предусмотрено
23.	Радио	не предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	не предусмотрено
27.	Мусоропровод	не предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	предусмотрено
<b>IV.I</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	предусмотрено
<b>IV.II</b>	<b>Инженерное оборудование</b>	предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	предусмотрено

02-02-001-02 Здания суда площадью 4 000 м<sup>2</sup>

Здание суда площадью 3 730 м<sup>2</sup>

### Показатели стоимости строительства

Продолжительность строительства: 24 месяца

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	141 956,92
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	4 928,56
2,2	Стоимость технологического оборудования	7 543,67
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	38,06
4	Стоимость приведённая на 1м <sup>2</sup> здания	38,06
5	Стоимость приведённая на 1м <sup>3</sup> здания	10,95
6	Стоимость возведения фундаментов	11 122,21

### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта - представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	столбчатый
2.	Каркас	не предусмотрено
3.	Стены:	
3.1.	наружные	бетонные блоки
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	сборные железобетонные
6.	Покрытие	предусмотрено
7.	Крыша (кровля)	плоская, рулонная
8.	Полы	паркет, керамогранит, линолеум, бетон, керамическая плитка
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	из профилей ПВХ с заполнением двухкамерным стеклопакетом, витражи
9.2.	дверные блоки	деревянные
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	тонкая штукатурка по утеплителю, цоколь и площадка входа - керамогранит
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	не предусмотрено



№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	от центральной сети, трубы металлопластиковые, трубы стальные водогазопроводные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы полипропиленовые, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
16.	Канализация	централизованная, трубы полипропиленовые канализационные, трубы чугунные
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные электросварные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	от центральной сети, трубы стальные электросварные
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	не предусмотрено
26.	Лифт	пассажирский и грузовой
27.	Мусоропровод	не предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	центральное
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрено
<b>IV.I</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	предусмотрено
<b>IV.II</b>	<b>Инженерное оборудование</b>	предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	предусмотрено

К таблице 02-02-002 Здания полиции

02-02-002-01 Здания полиции площадью 200 м2

Здание полиции площадью 162,07 м2

**Показатели стоимости строительства**

Продолжительность строительства: 5 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	9 766,49
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	2 522,39
2,2	Стоимость технологического оборудования	91,34
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	60,26
4	Стоимость приведённая на 1м2 здания	60,26
5	Стоимость приведённая на 1м3 здания	10,08
6	Стоимость возведения фундаментов	2 227,20

**Технические характеристики конструктивных решений  
и видов работ объекта - представителя**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	железобетонный ростверк
2.	Каркас	бескаркасная конструктивная схема
3.	Стены:	
3.1.	наружные	блоки керамзитобетонные
3.2.	внутренние	блоки керамзитобетонные
4.	Перегородки	блоки керамзитобетонные
5.	Перекрытие	деревянное
6.	Покрытие	деревянные стропила
7.	Крыша (кровля)	скатная по деревянным стропилам, с покрытием из металлочерепицы
8.	Полы	керамогранит, линолеум, бетон, керамическая плитка
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с заполнением тройным стеклопакетом
9.2.	дверные блоки	металлические, деревянные
10.	Внутренняя отделка	простая
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	фасад металлический профилированный из оцинкованной стали
13.	Прочие конструктивные элементы	

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено
13.2.	лестницы	предусмотрено
13.3.	прочие работы	не предусмотрено
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	автономное, трубы металлопластиковые
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы полипропиленовые
16.	Канализация	централизованная
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы полипропиленовые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	не предусмотрено
27.	Мусоропровод	не предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно - вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	предусмотрено
<b>IV.I</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	предусмотрено
<b>IV.II</b>	<b>Инженерное оборудование</b>	предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	предусмотрено

02-02-002-02 Здания полиции площадью 2 300 м<sup>2</sup>

Здание полиции площадью 2314 м<sup>2</sup>

**Показатели стоимости строительства**

Продолжительность строительства: 9 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	70 654,48
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	4 214,62
2,2	Стоимость технологического оборудования	854,00
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	30,53
4	Стоимость приведённая на 1м <sup>2</sup> здания	30,53
5	Стоимость приведённая на 1м <sup>3</sup> здания	12,35
6	Стоимость возведения фундаментов	4 386,51

**Технические характеристики конструктивных решений  
и видов работ объекта - представителя**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	монолитная железобетонная плита
2.	Каркас	не предусмотрено
3.	Стены:	
3.1.	наружные	кирпичные
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	из мелкоштучных газобетонных блоков
5.	Перекрытие	сборное железобетонное
6.	Покрытие	сборное железобетонное
7.	Крыша (кровля)	двускатная с покрытием металлочерепицей, профилированным листом
8.	Полы	керамогранит, линолеум, бетон, керамическая плитка
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	металлопластиковые с заполнением одинарными стеклопакетами
9.2.	дверные блоки	металлические, деревянные
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	не предусмотрено
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	от центральной сети, трубы полипропиленовые армированные, трубы стальные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы армированные полипропиленовые, трубы стальные водопроводные
16.	Канализация	централизованная
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы армированные полипропиленовые, трубы стальные
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	не предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	не предусмотрено
27.	Мусоропровод	предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	-
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	предусмотрено
<b>IV.I</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	предусмотрено
<b>IV.II</b>	<b>Инженерное оборудование</b>	предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	предусмотрено

02-02-002-05 Здания полиции площадью 8 600 м<sup>2</sup>

Здание полиции площадью 8 577,16 м<sup>2</sup>

**Показатели стоимости строительства**

Продолжительность строительства: 19 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	208 707,36
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	6 631,58
2,2	Стоимость технологического оборудования	2 523,27
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	24,33
4	Стоимость приведённая на 1м <sup>2</sup> здания	24,33
5	Стоимость приведённая на 1м <sup>3</sup> здания	6,47
6	Стоимость возведения фундаментов	14 206,01

**Технические характеристики конструктивных решений  
и видов работ объекта - представителя**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	ленточный железобетонный
2.	Каркас	бескаркасная конструктивная схема
3.	Стены:	
3.1.	наружные	блоки бетонные, кирпич
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	многопустотная железобетонная плита
6.	Покрытие	многопустотная железобетонная плита
7.	Крыша (кровля)	плоская, профилированный лист
8.	Полы	керамическая плитка, линолеум
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей
9.2.	дверные блоки	металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	предусмотрено
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	от центральной сети, трубы стальные

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
		водогазопроводные неоцинкованные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы полиэтиленовые напорные
16.	Канализация	централизованная, трубы полиэтиленовые, трубы полипропиленовые напорные
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные, трубы полиэтиленовые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	не предусмотрено
23.	Радио	не предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	не предусмотрено
27.	Мусоропровод	не предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	предусмотрено
<b>IV.I</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	предусмотрено
<b>IV.II</b>	<b>Инженерное оборудование</b>	предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	предусмотрено

К таблице 02-02-003 Изоляторы временного содержания  
 02-02-003-01 Изоляторы временного содержания на 30 мест  
 Изолятор временного содержания на 30 мест

Показатели стоимости строительства

Продолжительность строительства: 7 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	55 880,00
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	4 013,03
2,2	Стоимость технологического оборудования	2 732,22
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	1 862,67
4	Стоимость приведённая на 1м2 здания	24,15
5	Стоимость приведённая на 1м3 здания	7,51
6	Стоимость возведения фундаментов	3 678,99

Технические характеристики конструктивных решений  
 и видов работ объекта - представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	ленточный железобетонный
2.	Каркас	не предусмотрено
3.	Стены:	
3.1.	наружные	кирпич керамический
3.2.	внутренние	кирпич керамический
4.	Перегородки	кирпич керамический
5.	Перекрытие	сборное железобетонное с устройством монолитных участков
6.	Покрытие	сборное железобетонное с устройством монолитных участков
7.	Крыша (кровля)	плоская, рулонная
8.	Полы	керамогранит, линолеум, ламинат
9.	Проёмы	
9.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с заполнением двухкамерными и однокамерными стеклопакетами
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	предусмотрено
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено
13.2.	лестницы	металлические



№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
13.3.	прочие работы	не предусмотрено
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные
16.	Канализация	централизованная, трубы полиэтиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, полипропиленовые трубы
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	не предусмотрено
27.	Мусоропровод	не предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно – вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	предусмотрено
<b>IV.I</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	предусмотрено
<b>IV.II</b>	<b>Инженерное оборудование</b>	предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	предусмотрено

02-02-003-03 Изоляторы временного содержания на 150 мест

Изолятор временного содержания на 150 мест

Показатели стоимости строительства

Продолжительность строительства: 8 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	135 434,68
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	5 076,75
2,2	Стоимость технологического оборудования	7 278,71
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	902,90
4	Стоимость приведённая на 1м2 здания	30,61
5	Стоимость приведённая на 1м3 здания	10,55
6	Стоимость возведения фундаментов	7 902,71

Технические характеристики конструктивных решений  
и видов работ объекта - представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	ленточные монолитные
2.	Каркас	сборный железобетонный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	кирпичные
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные
5.	Перекрытие	пустотные железобетонные плиты
6.	Покрытие	предусмотрено
7.	Крыша (кровля)	двухскатная, профилированный лист
8.	Полы	керамогранит, линолеум, деревянные
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с заполнением двухкамерным стеклопакетом
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	окраска по штукатурке
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено
13.2.	лестницы	сборные железобетонные по металлическим косоурам
13.3.	прочие работы	не предусмотрено
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы</b>	

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
	<b>благоустройства</b>	
14.	Отопление	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные обыкновенные, трубы стальные электросварные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы полиэтиленовые, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные и полипропиленовые
16.	Канализация	централизованная, трубы полиэтиленовые, полипропиленовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные оцинкованные и полипропиленовые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	2 пассажирских и грузовой
27.	Мусоропровод	не предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	предусмотрено
<b>IV.I</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	предусмотрено
<b>IV.II</b>	<b>Инженерное оборудование</b>	предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	предусмотрено

### РАЗДЕЛ 3. ПОЖАРНЫЕ ДЕПО

К таблице 02-03-001 Пожарные депо

02-03-001-01 Пожарные депо на 2 машино-места

Пожарное депо на 2 машино-места

#### Показатели стоимости строительства

Продолжительность строительства: 6 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	20 420,97
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	684,66
2,2	Стоимость технологического оборудования	590,65
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	10 210,45
4	Стоимость приведённая на 1м <sup>2</sup> здания	56,10
5	Стоимость приведённая на 1м <sup>3</sup> здания	9,59
6	Стоимость возведения фундаментов	1 016,54

#### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	железобетонный столбчатый монолитный
2.	Каркас	металлический
3.	Стены:	
3.1.	наружные	трехслойные металлические сэндвич-панели
3.2.	внутренние	сэндвич-панели
4.	Перегородки	гипсокартонные листы на металлическом каркасе, стеновые сэндвич-панели
5.	Перекрытие	предусмотрено
6.	Покрытие	металлические балки
7.	Крыша (кровля)	односкатная, кровельные трехслойные металлические сэндвич панели
8.	Полы	эпоксидное покрытие, керамическая плитка,
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	металлопластиковые со стеклопакетами
9.2.	дверные блоки	из ПВХ профилей, металлические
10.	Внутренняя отделка	простая
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	сэндвич-панели
13.	Прочие конструктивные элементы	

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
13.1.	балконы, лоджии	предусмотрено
13.2.	лестницы	предусмотрено
13.3.	прочие работы	предусмотрено
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	от центральной сети, трубы стальные, трубы металлополимерные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы полипропиленовые,
16.	Канализация	центральная, трубы поливинилхлорид
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы полипропиленовые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	не предусмотрено
30.	Газодымоудаление	предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	предусмотрено
<b>IV.I</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	предусмотрено
<b>IV.II</b>	<b>Инженерное оборудование</b>	предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	предусмотрено

## РАЗДЕЛ 4. ДВОРЦЫ БРАКОСОЧЕТАНИЯ

К таблице 02-04-001 Дворцы бракосочетания

02-04-001-01 Здания дворцов бракосочетаний площадью 1 100 м<sup>2</sup>

Здание дворца бракосочетаний площадью 1 142,6 м<sup>2</sup>

### Показатели стоимости строительства

Продолжительность строительства: 9 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	75 120,16
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	3 538,64
2,2	Стоимость технологического оборудования	3 405,30
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	65,74
4	Стоимость приведённая на 1м <sup>2</sup> здания	65,74
5	Стоимость приведённая на 1м <sup>3</sup> здания	7,81
6	Стоимость возведения фундаментов	6 807,90

### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта - представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	столбчатые под колонны, ленточные под наружные стены
2.	Каркас	рамно-связевой металлический
3.	Стены:	
3.1.	наружные	сборные железобетонные блоки ФБС, самонесущие, кирпичные, армированные
3.2.	внутренние	кирпич керамический
4.	Перегородки	кирпич керамический
5.	Перекрытие	сборные железобетонные многопустотные плиты
6.	Покрытие	сборные железобетонные многопустотные плиты
7.	Крыша (кровля)	плоская мембранная
8.	Полы	линолеум, керамическая плитка, керамогранит
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	из ПВХ профилей с заполнением двухкамерными
9.2.	дверные блоки	металлические с полимерным покрытием, алюминиевые, деревянные
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	вентилируемый фасад с облицовкой

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрено
13.2.	лестницы	сборные железобетонные
13.3.	прочие работы	предусмотрено
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	от центральной сети, водяное, трубы стальные электросварные прямошовные, стальные водогазопроводные оцинкованные
15.	Водопровод	от центральной сети, трубы стальные водогазопроводные, полипропиленовые
16.	Канализация	централизованная, трубы НПВХ, пластмассовые
17.	Горячее водоснабжение	от центральной сети, трубы полипропиленовые
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрено
21.	Электроснабжение	от центральной сети
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	не предусмотрено
27.	Мусоропровод	не предусмотрено
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	сплит-система
30.	Газодымоудаление	предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	предусмотрено
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	предусмотрено
<b>IV.I</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	предусмотрено
<b>IV.II</b>	<b>Инженерное оборудование</b>	предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	предусмотрено

02-04-001-02 Здания дворцов бракосочетаний площадью 2000 м<sup>2</sup>

Здание районного дворца бракосочетания площадью 1500 м<sup>2</sup>

**Показатели стоимости строительства**

Продолжительность строительства: 10 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	74 439,48
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	2 243,48
2,2	Стоимость технологического оборудования	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	49,63
4	Стоимость приведённая на 1м <sup>2</sup> здания	49,63
5	Стоимость приведённая на 1м <sup>3</sup> здания	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-

**Технические характеристики конструктивных решений**

**и видов работ объекта - представителя**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	железобетонная сплошная монолитная плита
2.	Каркас	железобетонный монолитный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	железобетонные монолитные, кирпичные
3.2.	внутренние	кирпичные, легкие из местных материалов
4.	Перегородки	гипсовые и асбестовые, кирпичные
5.	Перекрытие	железобетонное монолитное
6.	Покрытие	железобетонное монолитное
7.	Крыша (кровля)	рулонная, остекленная
8.	Полы	ламинированные, керамические, бетонные
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	поливинилхлоридные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	штукатурка, облицовка природным камнем
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрены
13.2.	лестницы	железобетонные монолитные, железобетонные
13.3.	прочие работы	предусмотрены



№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	центральное водяное
15.	Водопровод	от центральной сети
16.	Канализация	центральная
17.	Горячее водоснабжение	центральное
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрены
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	не предусмотрены
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	предусмотрено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не предусмотрено
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	предусмотрены

## РАЗДЕЛ 5. БАНИ

К таблице 02-05-001 Бани

02-05-001-01 Баня на 140 мест с локальными очистными сооружениями

Баня на 140 мест с локальными очистными сооружениями

### Показатели стоимости строительства

Продолжительность строительства: 6 месяцев

№ п/п	Показатели	Стоимость на 01.01.2017, тыс. руб.
1	Стоимость строительства объекта	232 406,49
2	В том числе:	
2,1	Стоимость проектно-изыскательских работ	6 593,56
2,2	Стоимость технологического оборудования	-
3	Стоимость строительства на принятую единицу измерения	1660,05
4	Стоимость приведённая на 1м2 здания	-
5	Стоимость приведённая на 1м3 здания	-
6	Стоимость возведения фундаментов	-

### Технические характеристики конструктивных решений и видов работ объекта – представителя

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
<b>I.</b>	<b>Общестроительные конструктивные элементы</b>	
1.	Фундамент	железобетонная сплошная монолитная плита
2.	Каркас	монолитный железобетонный
3.	Стены:	
3.1.	наружные	кирпичные
3.2.	внутренние	кирпичные
4.	Перегородки	кирпичные, гипсовые и асбестовые
5.	Перекрытие	железобетонное монолитное
6.	Покрытие	железобетонное монолитное
7.	Крыша (кровля)	рулонная
8.	Полы	керамические, бетонные, синтетические рулонные
9.	Проемы	
9.1.	оконные блоки	поливинилхлоридные, стеклопакет
9.2.	дверные блоки	деревянные, металлические
10.	Внутренняя отделка	улучшенная
11.	Архитектурное оформление фасада	простое
12.	Наружная отделка	отделочный слой панелей
13.	Прочие конструктивные элементы	
13.1.	балконы, лоджии	не предусмотрены

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и видов работ	Краткие характеристики конструктивного элемента
13.2.	лестницы	железобетонные монолитные, железобетонные сборные
13.3.	прочие работы	предусмотрены
<b>II.</b>	<b>Инженерные системы и элементы благоустройства</b>	
14.	Отопление	автономное водяное
15.	Водопровод	от центральной сети
16.	Канализация	центральная
17.	Горячее водоснабжение	центральное
18.	Пароснабжение	не предусмотрено
19.	Газоснабжение	не предусмотрено
20.	Напольные электроплиты	не предусмотрены
21.	Электроснабжение	центральное
22.	Телевидение	предусмотрено
23.	Радио	предусмотрено
24.	Телефон	предусмотрено
25.	Слаботочные устройства	предусмотрено
26.	Лифт	не предусмотрен
27.	Мусоропровод	не предусмотрен
28.	Вентиляция	приточно-вытяжная
29.	Кондиционирование	учтено
30.	Газодымоудаление	не предусмотрено
31.	Пылеудаление	не предусмотрено
32.	Технологические трубопроводы	не учтены
<b>III.</b>	<b>Системы безопасности</b>	
33.	Молниезащита	предусмотрено
34.	Система пожаротушения	предусмотрено
35.	Пожарная сигнализация	предусмотрено
36.	Охранная сигнализация	не предусмотрено
37.	Охранно-пожарная сигнализация	не предусмотрена
38.	Тревожная сигнализация (тревожная кнопка)	не предусмотрена
<b>IV.</b>	<b>Технологическое оборудование</b>	предусмотрено
<b>V.</b>	<b>Пусконаладочные работы</b>	предусмотрены